

Số: 748 /TB-BQL

Đà Nẵng, ngày 09 tháng 8 năm 2022

**THÔNG BÁO**  
**Kết quả lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản**

Kính gửi: Các tổ chức tham gia đấu giá tài sản

Căn cứ Biên bản mở hồ sơ, đánh giá lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản ngày 04/8/2022 gồm các đơn vị liên quan theo quy định; Ban quản lý bán đảo Sơn Trà và các bãi biển du lịch Đà Nẵng thông báo kết quả lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản với thông tin sau:

**I. KẾT QUẢ LỰA CHỌN**

1. Tên, địa chỉ tổ chức đấu giá tài sản được lựa chọn: Trung tâm Dịch vụ Đấu giá tài sản thành phố Đà Nẵng; Địa chỉ: Số 08 Phan Bội Châu, quận Hải Châu, thành phố Đà Nẵng.

2. Tổng số điểm của tổ chức đấu giá tài sản được lựa chọn: 86 điểm.

3. Tổ chức đấu giá tài sản bị từ chối xem xét, đánh giá hồ sơ kèm theo lý do từ chối: Không có

**II. KẾT QUẢ CHẤM ĐIỂM**

(bao gồm cả tổ chức đấu giá tài sản được lựa chọn)

TT	NỘI DUNG	CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ĐẤU GIÁ VIỆT NAM	CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH HOÀNG GIA	DOANH NGHIỆP ĐẤU GIÁ TƯ NHÂN BẢO CHÂU	TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN TP ĐÀ NẴNG	CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH DV TÀI CHÍNH ĐÀ NẴNG	CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BẢO VIỆT
I	Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá	19	21	20	23	22	22
1	Cơ sở vật chất bảo đảm cho việc đấu giá	9	10	10	11	11	11
2	Trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá	7	8	7	8	8	8

TT	NỘI DUNG	CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ĐẤU GIÁ VIỆT NAM	CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH HOÀNG GIA	DOANH NGHIỆP ĐẤU GIÁ TƯ NHÂN BẢO CHÂU	TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN TP ĐÀ NẴNG	CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH DV TÀI CHÍNH ĐÀ NẴNG	CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BẢO VIỆT
3	Có trang thông tin điện tử đang hoạt động	2	2	2	2	2	2
4	Đã được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt đủ điều kiện thực hiện hình thức đấu giá trực tuyến	0	0	0	1	0	0
5	Có nơi lưu trữ hồ sơ đấu giá	1	1	1	1	1	1
<b>II</b>	<b>Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả (Thuyết minh đầy đủ các nội dung trong phương án)</b>	<b>19</b>	<b>19</b>	<b>19</b>	<b>22</b>	<b>20</b>	<b>11</b>
1	Phương án đấu giá đề xuất việc tổ chức đấu giá đúng quy định của pháp luật, bảo đảm tính công khai, minh bạch, khách quan	4	4	4	4	4	4
2	Phương án đấu giá đề xuất thời gian, địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá, buổi công bố giá thuận lợi cho người tham gia đấu giá; hình thức đấu giá, bước giá, số vòng đấu giá có tính khả thi và hiệu quả cao	2	3	3	4	3	3
3	Phương án đấu giá đề xuất cách thức bảo mật thông tin, chống thông đồng, dìm giá	3	3	3	4	3	0
4	Phương án đấu giá đề xuất thêm các địa điểm, hình thức niêm yết, thông báo công khai khác nhằm tăng mức độ phổ biến thông tin	4	4	4	4	4	1

TT	NỘI DUNG	CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ĐẤU GIÁ VIỆT NAM	CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH HOÀNG GIA	DOANH NGHIỆP ĐẤU GIÁ TƯ NHÂN BẢO CHÂU	TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN TP ĐÀ NẴNG	CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH DV TÀI CHÍNH ĐÀ NẴNG	CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BẢO VIỆT
	đấu giá						
5	Phương án đấu giá đề xuất giải pháp bảo đảm an toàn, an ninh trật tự cho việc tổ chức thực hiện đấu giá	3	3	3	3	3	3
6	Phương án đấu giá đề xuất các giải pháp giải quyết các tình huống phát sinh trong quá trình tổ chức thực hiện việc đấu giá	3	2	2	3	3	0
<b>III</b>	<b>Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản</b>	<b>38</b>	<b>37</b>	<b>13</b>	<b>36</b>	<b>36</b>	<b>30</b>
1	Trong năm trước liền kề đã thực hiện hợp đồng dịch vụ đấu giá cùng loại tài sản với tài sản dự kiến đưa ra đấu giá ( <i>Tổ chức đấu giá tài sản liệt kê tất cả các cuộc đấu giá tài sản đã thực hiện. Người có tài sản không yêu cầu nộp bản chính hoặc bản sao hợp đồng</i> )	3	5	0	4	6	3
2	Trong năm trước liền kề đã tổ chức đấu giá thành các cuộc đấu giá cùng loại tài sản với tài sản dự kiến đưa ra đấu giá có mức chênh lệch trung bình giữa giá trúng đấu giá so với giá khởi điểm ( <i>Tổ chức đấu giá tài sản liệt kê tất cả các cuộc đấu giá tài sản đã thực hiện. Người có tài sản không yêu cầu nộp bản chính hoặc bản</i>	14	18	0	14	14	10

TT	NỘI DUNG	CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ĐẤU GIÁ VIỆT NAM	CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH HOÀNG GIA	DOANH NGHIỆP ĐẤU GIÁ TƯ NHÂN BẢO CHÂU	TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN TP ĐÀ NẴNG	CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH DV TÀI CHÍNH ĐÀ NẴNG	CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BẢO VIỆT
	<i>sao hợp đồng)</i>						
3	Thời gian hoạt động trong lĩnh vực đấu giá tài sản tính từ thời điểm có Quyết định thành lập hoặc được cấp Giấy đăng ký hoạt động ( <i>Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh đối với doanh nghiệp đấu giá tài sản được thành lập trước ngày Luật Đấu giá tài sản có hiệu lực</i> )	5	5	4	5	5	5
4	Số lượng đấu giá viên của tổ chức đấu giá tài sản	3	2	2	2	2	2
5	Kinh nghiệm hành nghề của đấu giá viên của tổ chức đấu giá tài sản ( <i>Tính từ thời điểm được cấp Thẻ đấu giá viên theo Nghị định số 05/2005/NĐ-CP ngày 18/01/2005 của Chính phủ về bán đấu giá tài sản hoặc đăng ký danh sách đấu giá viên tại Sở Tư pháp theo Nghị định số 17/2010/NĐ-CP ngày 04/3/2010 của Chính phủ về bán đấu giá tài sản hoặc Thẻ đấu giá viên theo Luật Đấu giá tài sản</i> )	4	4	4	4	4	4
6	Nộp thuế thu nhập doanh nghiệp hoặc đóng góp vào ngân sách Nhà nước trong năm trước liền kề, trừ thuế giá trị gia tăng	5	0	0	3	2	3



TT	NỘI DUNG	CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ĐẤU GIÁ VIỆT NAM	CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH HOÀNG GIA	DOANH NGHIỆP ĐẤU GIÁ TƯ NHÂN BẢO CHÂU	TRUNG TÂM DỊCH VỤ ĐẤU GIÁ TÀI SẢN TP ĐÀ NẴNG	CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH DV TÀI CHÍNH ĐÀ NẴNG	CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH BẢO VIỆT
	<b>tài sản đấu giá quyết định</b>						
	<b>Tổng số điểm</b>	<b>81</b>	<b>82</b>	<b>57</b>	<b>86</b>	<b>83</b>	<b>68</b>

Ban quản lý bán đảo Sơn Trà và các bãi biển du lịch Đà Nẵng kính thông báo./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Cổng thông tin đấu giá TS-BTP (đăng tin);
- Trang thông tin điện tử BQL (đăng tin);
- Lưu: VT, KHĐT(Oanh).

**TRƯỞNG BAN**

**Nguyễn Đức Vũ**